



OMEGA - SPRL

RFO II - 0602 CIF RO 30186577

str. Vasile Lupu nr. 93, bl. V-1, sc. B, et. 3, ap. 2, IAȘI, jud. IAȘI tel. : 0745.866.834 fax : 0372870633
BANCA TRANSILVANIA IAȘI RO53BTRL02401202G74280XX www.omega-sprl.ro, omega.iasi.sprl@gmail.com

S.C. OAC BAKERY S.R.L. IAȘI

- în faliment -

Sat Valea Lupului, str. Mestecăniș nr. 26, bl. CCR-5, et. 1, ap. 16,

com. Valea Lupului, jud. Iași

J22/2263/2019, CUI 41316885

Reprezentată prin lichidator judiciar

OMEGA S.P.R.L. IAȘI

REGULAMENT DE VÂNZARE

NR. 1

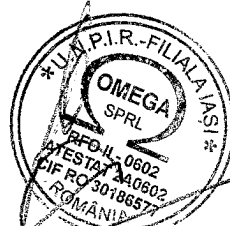
PENTRU VÂNZAREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE

a bunurilor mobile

(*bunuri mobile din industria HoReCa*)

aparținând

S.C. OAC BAKERY S.R.L. IAȘI



PREZENTAREA GENERALĂ A ACTIVELOR ȘI A CONDIȚIILOR SPECIFICE DE PARTICIPARE ȘI DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIILOR

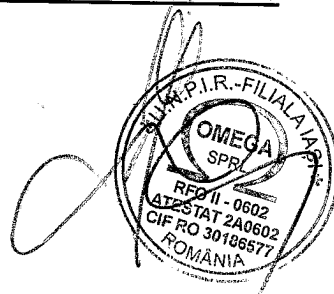
Activele oferite spre vânzare prin licitație publică cu strigare sunt: 1. MIXER PLANETAR - 1 BUC ; 2. ARAGAZ POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 3. CUPTOR ELECTRIC PENTRU PATISERIE POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 4. DOSPITOR DE ABURI POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 5. MALAXOR CU ROȚI ȘI TIMER POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 6. ROBOT BUCĂTĂRIE POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 7. MAȘINĂ DE FOIETAJ POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 8. FRIGIDER POCU SMIS 105061 - 3 BUC; 9. MASĂ DE LUCRU FRIGORIFICĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 10. VITRINĂ FRIGORIFICĂ ORIZONTALĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 11. MAȘINĂ DE GLAZURAT POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 12. MAȘINĂ DE STERILIZAT OUĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 13. MAȘINĂ DE INJECTAT CREMĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC; 14. CĂRUCIOR PENTRU TĂVI POCU SMIS 105061 - 1 BUC și 15. VITRINĂ CALDĂ PENTRU EXPUNERE POCU SMIS 105061 - 1 BUC. Prețurile de piață ale bunuri mobile din industria HoReCa sunt cele recomandate în *Raportului de evaluare nr. 29/11.02.2025*, întocmit de evaluatorul autorizat S.C. OPTIM VALUE S.R.L. IAȘI, pe care-l anexăm (sinteza), TOTAL 14.400,00 lei, fără TVA. Bunurile se vând în bloc, cu TVA. După adjudecare, activele vor rămâne libere de orice sarcini, conform art. 91, alin. (1) din Legea nr. 85/ 2014.

1. Condiții de participare la licitație:

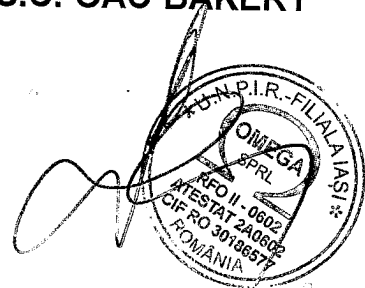
Pentru participare, ofertanții vor comunica lichidatorului judiciar, până cel târziu în ziua precedentă celei în care este anunțată licitația, următoarele acte:

- copia certificatului de înregistrare a persoanei juridice române ori a cărții de identitate;
- dovada achitării taxei de participare la licitație în sumă de 1.000,00 lei, fără TVA;
- dovada cumpărării regulamentului de vânzare în valoare de 500,00 lei, fără TVA;
- garanția de participare în valoare de 10% din prețul de începere a licitației, care se va depune prin virament în contul indicat de lichidator în publicația de vânzare;
- împuternicire pentru persoana desemnată să reprezinte ofertantul.

2. Alte informații complementare privind procedura de valorificare:



- a. Licităția se va ține la sediul lichidatorului din Iași, Iași, str. Grigore Ureche nr. 3, bl. Gh. Șonțu, parter, jud. Iași.
- b. Bunurile oferite spre a fi vândute prin licitație pot fi vizitate de ofertanți în vederea aprecierii și a estimării valorice.
- c. Licităția se desfășoară prin trei strigări succesive, respectiv prin pași, fiecare pas având o valoare de 5 (cinci)% din prețul de pornire, pauza de la un pas la altul va fi de două minute.
- d. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă un singur ofertant sub condiția ca prețul oferit să fie cel din publicația de vânzare.
- e. Vor fi organizate 3 (trei) licitații săptămânale cu prețul de pornire 25.000,00 lei, fără TVA, 3 (trei) licitații săptămânale cu prețul de pornire de 20.000,00 lei, fără TVA și alte 3 (trei) licitații săptămânale cu prețul de pornire 15.000,00 lei, fără TVA. Pentru bunurile adjudecate, licitațiile programate ulterior nu vor mai avea loc. Pentru bunurile care nu vor fi adjudecate în urma licitațiilor organizate, se va supune aprobării adunării creditorilor o altă strategie de valorificare.
- f. În cazul în care nu este oferit cel puțin prețul de pornire, vânzarea se va amâna la un alt termen și se va emite o nouă publicație de vânzare.
- g. În cazul în care nu se prezintă niciun ofertant, licitația nu va avea loc, încheindu-se un proces-verbal de constatare.
- h. În situația egalității de ofertă, actul de adjudecare va fi încheiat în favoarea ofertantului care plătește primul prețul promis.
- i. În situația egalității de ofertă și a plății concomitente a prețului promis, actul de adjudecare va fi încheiat în favoarea ofertantului care a promis primul prețul.
- j. Adjudecatarul va depune prețul integral în contul precizat de lichidator (indicat în publicația de vânzare) în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la data câștigării licitației, ținând seama de garanția depusă, după care se va proceda la predarea bunurilor în termen de maxim 10 (zece) zile.
- k. Predarea bunurilor se va face după achitarea integrală a prețului și încheierea actului de adjudecare, însoțit de factura fiscală.
- l. Adjudecatarul va suporta toate cheltuielile ocazionate de transferul proprietății.
- m. În cazul neachitării prețului promis la termenul stabilit, adjudecatarul înțelege să nu i se restituie garanția de participare de 10 % din prețul de pornire al licitației, aceasta rămânând în contul debitorului.
- n. Tuturor ofertanților care nu au adjudecat bunurile licitate li se va restitui garanția de participare în termen de maxim 5 (cinci) zile.
- o. Nu sunt acceptați ofertanții care sunt debitori ai S.C. OAC BAKERY S.R.L. IAȘI.

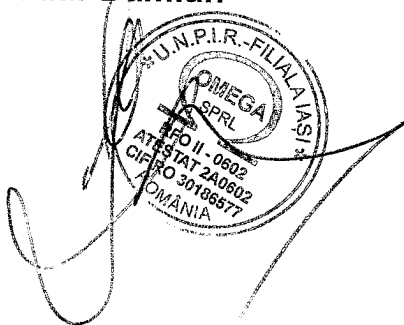


p. Nu sunt acceptați ofertanții care se dovedesc a fi de rea credință și tulbură desfășurarea licitației prin procedee incorecte.

q. Procedura licitației se consemnează într-un proces verbal de desfășurare a acesteia, care va fi semnat de lichidatorul judiciar și de participanții ofertanți la licitație.

r. Înscrierea la licitație exprimă însușirea de către participanți a conținutului prezentului regulament de vânzare.

Lichidator judiciar,
OMEGA S.P.R.L. IAȘI
Cadar Damian





OMEGA - SPRL

RFO II - 0602 CIF RO 30186577

str. Vasile Lupu nr. 93, bl. V-1, sc. B, et. 3, ap. 2, IAȘI, jud. IAȘI tel. : 0745.866.834 fax : 0372870633
BANCA TRANSILVANIA IAȘI RO53BTRL02401202G74280XXwww.omega-sprl.ro, omega.iasi.sprl@gmail.com

Nr.: C0308/30.09.2024
Dosar nr.: 1294/99/2024 (71/2024), la Tribunalul Iași, Secția II Civilă de Contencios
Administrativ și Fiscal
Debitor: S.C. OAC BAKERY S.R.L. IAȘI
(în faliment, in bankruptcy, en faillite)

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE
ÎNCHEIAT CU OCAZIA INVENTARIERII BUNURILOR MOBILE DIN PATRIMONIUL

Încheiat astăzi, 30.09.2024, la Școala postliceală sanitară Grigore Ghica Vodă din Iași, str. Nicolae Bălcescu, nr. 19

OMEGA S.P.R.L. IAȘI, cu datele de identificare și contact precizate în antet, prin asociatul coordonator Cadăr Damian, lichidator judiciar al **S.C. OAC BAKERY S.R.L. IAȘI**, J22/2263/2019, CUI 41316885, cu sediul social în sat Valea Lupului, str. Mestecăniș nr. 26, bl. CCR-5, et. 1, ap. 16, com. Valea Lupului, jud. Iași, în prezența administratorului statutar **BALAN FLORENTINA-OANA**, domiciliată în sat Horpaz, str. Principală nr. 155C, com. Miroslava, jud. Iași, posesoarea al C.I. seria MZ nr. 874372, eliberată de SPCLEP Iași la data de 20.05.2020, CNP 2930315070015, am procedat la **inventarierea bunurilor mobile din patrimoniul societății debitoare**, ocazie cu care am constatat următoarele:

Conform **Registrului de inventar** pe luna aprilie 2024, în patrimoniul S.C. OAC BAKERY S.R.L. IAȘI sunt următoarele bunuri mobile:

01. MIXER PLANETAR - 1 BUC ;
02. ARAGAZ POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
03. CUPTOR ELECTRIC PENTRU PATISERIE POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
04. DOSPITOR DE ABURI POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
05. MALAXOR CU ROȚI ȘI TIMER POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
06. ROBOT BUCĂTĂRIE POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
07. MAȘINĂ DE FOIETAJ POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
08. FRIGIDER POCU SMIS 105061 - 3 BUC;
09. MASĂ DE LUCRU FRIGORIFICĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
10. VITRINĂ FRIGORIFICĂ ORIZONTALĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
11. MAȘINĂ DE GLAZURAT POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
12. MAȘINĂ DE STERILIZAT OUĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
13. MAȘINĂ DE INJECTAT CREMĂ POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
14. CĂRUCIOR PENTRU TĂVI POCU SMIS 105061 - 1 BUC;
15. VITRINĂ CALDĂ PENTRU EXPUNERE POCU SMIS 105061 - 1 BUC.

Toate bunurile mobile sunt depozitate într-un spațiu al Școlii postliceale sanitare Grigore Ghica Vodă din Iași, str. Nicolae Bălcescu, nr. 19, lichidatorul judiciar urmând să asigure accesul neîngrădit potențialilor cumpărători, ulterior aprobării strategiei de valorificare a acestora de către adunarea creditorilor.

Bunurile inventariate au fost fotografiate, imaginile fiind anexate.

Pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în 2 (două) exemplare.

AM PREDAT,
Administrator statutar
BALAN FLORENTINA-OANA

AM PRIMIT,
Lichidator judiciar
OMEGA S.P.R.L. IAȘI
Cadăr Damian

