



**OMEGA - SPRL**

RFO II - 0602 CIF RO 30186577

str. Vasile Lupu nr. 93, bl. V-1, sc. B, et. 3, ap. 2, IAȘI, jud. IAȘI tel.: 0745866834 fax: 0372870633  
BANCA TRANSILVANIA IAȘIRO53BTRL02401202G74280XX www.omega-sprl.ro, omega.iasi.sprl@gmail.com

# ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ ARBA AURICA – în faliment

sat Negostina, com. Bălcăuți, str. Taras Savcenco nr. 1, jud. Suceava

C.I.F. 29206506, F33/1847/2011

Reprezentată prin lichidator judiciar

OMEGA S.P.R.L.

## REGULAMENT DE VÂNZARE

1

PENTRU VÂNZAREA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE

a bunurilor mobile aparținând

Î.I. ARBA AURICA SUCEAVA



## PREZENTAREA GENERALĂ A ACTIVULUI ȘI A CONDIȚIILOR SPECIFICE DE PARTICIPARE ȘI DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

Activele oferite spre vanzare prin licitație publică cu strigare sunt:

1. FIERĂSTRĂU PENTRU CHERESTEA ( MAȘINĂ DE ASCUȚIT PÂNZE BANZIC ) - valoare de evaluare 2.280,00 lei, fără TVA;
2. BANZIC ( GATER ) - valoare de evaluare 18.810,00 lei, fără TVA;
3. CIRCULAR DUBLU - valoare de evaluare 4.513,00 lei fără TVA, prezentate în anexă.

Prețurile de pornire a licitației sunt cele din raportul de evaluare nr. 32/29.03.2018, întocmit de B.E. EVAL. BOGDAN ARUXANDEI, la solicitarea C.I.I. RUSU ALINA, prezentate anterior, la care se adaugă TVA 19%. Bunurile se vând în bloc.

După adjudecare, activele vor rămâne libere de orice sarcini, conform art. 91, alin. (1) din Legea nr. 85/ 2014.

### 1. Condiții de participare la licitație:

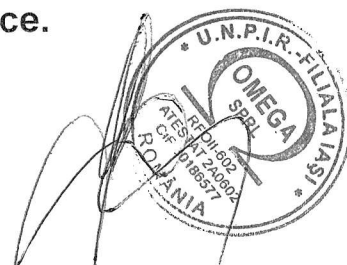
Pentru participare, ofertanții vor comunica lichidatorului judiciar, până cel târziu în ziua precedentă celei în care este anunțată licitația, următoarele acte:

- copia certificatului de înregistrare a persoanei juridice române ori a cărții de identitate;
- dovada achitării taxei de participare la licitație în sumă de 500 lei;
- dovada cumpărării regulamentului de vânzare în valoare de 200 lei;
- garanția de participare în valoare de 10% din prețul de începere a licitației, care se va depune prin virament în contul indicat de lichidator în publicația de vânzare sau în numerar;
- împuternicire pentru persoana desemnată să reprezinte ofertantul.

### 2. Alte informații complementare privind procedura de valorificare.

a. Licitația se va ține la sediul lichidatorului din Iași, Iași, str. Grigore Ureche nr. 3, bl. Gh. Șonțu, parter, jud. Iași.

b. Bunurile oferite spre a fi vândute prin licitație pot fi vizitate de ofertanți la adresa din satul Negostina, com. Bălcăuți, str. Taras Sevcenco nr. 1, jud. Suceava, în vederea aprecierii și a estimării valorice.



c. Licitatia se desfășoară prin trei strigări succesive, respectiv prin pași, fiecare pas având o valoare de 5 (cinci)% din prețul de pornire, pauza de la un pas la altul va fi de două minute.

d. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă un singur ofertant sub condiția ca prețul oferit să fie cel din publicația de vânzare.

e. Vor fi organizate cinci licitații cu 100% din prețul de pornire, cinci licitații cu 80% prețul de pornire și cinci licitații cu 60% prețul de pornire. În cazul adjudecării bunurilor, licitațiile ulterioare nu vor mai avea loc. În cazul în care bunurile nu vor fi adjudecate în urma licitațiilor organizate, se va supune aprobării adunării creditorilor o altă strategie de valorificare a bunurilor.

f. În cazul în care nu este oferit cel puțin prețul de pornire, vânzarea se va amâna la un alt termen și se va emite o nouă publicație de vânzare.

g. În cazul în care nu se prezintă niciun ofertant, licitația nu va avea loc, încheindu-se un proces-verbal de constatare.

h. În situația egalității de ofertă, actul de adjudecare va fi încheiat în favoarea ofertantului care plătește primul prețul promis.

i. În situația egalității de ofertă și a plății concomitente a prețului promis, actul de adjudecare va fi încheiat în favoarea ofertantului care a promis primul prețul.

j. Adjudecatarul va depune prețul integral în contul precizat de lichidator (indicat în publicația de vânzare) în termen de cel mult 30 (treizeci) de zile de la data câștigării licitației, ținând seama de garanția depusă, după care se va proceda la predarea bunurilor în termen de maxim 10 (zece) zile.

k. Predare bunurilor se va face după achitarea integrală a prețului și încheierea actului de adjudecare, însoțit de factura fiscală.

l. Adjudecatarul va suporta toate cheltuielile ocazionate de transferul proprietății.

m. În cazul neachitării prețului promis la termenul stabilit, adjudecatarul înțelege să nu i se restituie garanția de participare de 10 % din prețul de pornire al licitației, aceasta rămânând în contul debitorului.

n. Tuturor ofertanților care nu au adjudecat bunurile licitate li se va restitui garanția de participare în termen de maxim 5 (cinci) zile.

o. Nu sunt acceptați ofertanții care sunt debitori ai ÎNTREPRINDERII INDIVIDUALE ARBA AURICA.

p. Nu sunt acceptați ofertanții care se dovedesc a fi de rea credință și tulbură desfășurarea licitației prin procedee incorecte.



q. Procedura licitației se consemnează într-un proces verbal de desfășurare a acesteia, care va fi semnat de lichidatorul judiciar și de participanții ofertanți la licitație.

r. Înscrierea la licitație exprimă însușirea de către participanți a conținutului prezentului regulament de vânzare.

Lichidator judiciar,  
OMEGA S.P.R.L. IAȘI

Cadar Damian

